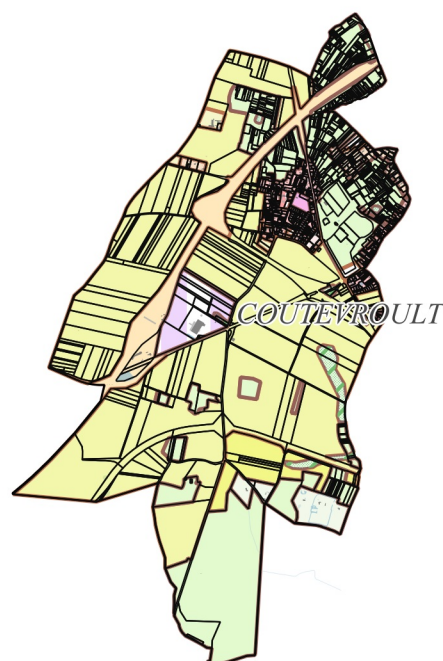


PLAN LOCAL D'URBANISME

COUTEVROULT
Seine-et-Marne



Fond cartographique : BD Parcellaire © IGN

PIECE 4.1	Règlement graphique - Atlas communal	
	DOCUMENT POUR APPROBATION	
	Echelle : 1/10000e	Février 2020
Architectes-Urbanistes : Agence Rivière-Letellier 52 rue Saint Georges 75009 Paris Tel : 01.42.45.38.62 email : rivlet@wanadoo.fr		



Légende

PLU

Élément de paysage (art. L.151-19 et L.151-23 du C.U.)

- Bâtiment remarquable (L.151-19)
- Petit patrimoine (L.151-19)
- Mur à protéger (L.151-19)
- ... Élément naturel ou végétal (alignement d'arbres) (L.151-19)
- ⊗ Élément de paysage (L.151-19 et L.151-23)
- Bande de 50 m de protection des lisières des bois et forêts de plus de 100 hectares
- ▨ Espace boisé classé (L.113-1 à L.113-7)
- ▩ Emplacement réservé
- ▧ Limitation particulière d'implantation des constructions (L.111-6)
- ▨ Voies, chemins, transport public à conserver ou à créer
- ☀ Orientation d'Aménagement et de Programmation portant sur la zone

CADASTRE

- Limite communale
- Parcelles

Bâti

- bâti dur
- bâti léger

Surfaces

- Etendues d'eau et cours d'eau
- cimetière

Zonage

- | | |
|-------|-------|
| ■ UA | ■ AUx |
| ■ UB | ■ 2AU |
| ■ UR | ■ A |
| ■ Ue | ■ Aa |
| ■ AU1 | ■ AC |
| ■ AU2 | ■ N |
| ■ AU3 | ■ Na |
| ■ AU4 | ■ Nzh |
| ■ AU5 | |

Emplacements réservés

LIBELLE	Nature	Bénéficiaire	Surface en m ²	Parcelles
ER n°1	Amenagement paysager	Commune de Coutevrault	132765	XN1, 0C249, 0C793
ER n°2	Gestion des eaux pluviales	Commune de Coutevrault	4619	XD0071



Plan 1

Plan 2

Plan 4

Plan 3

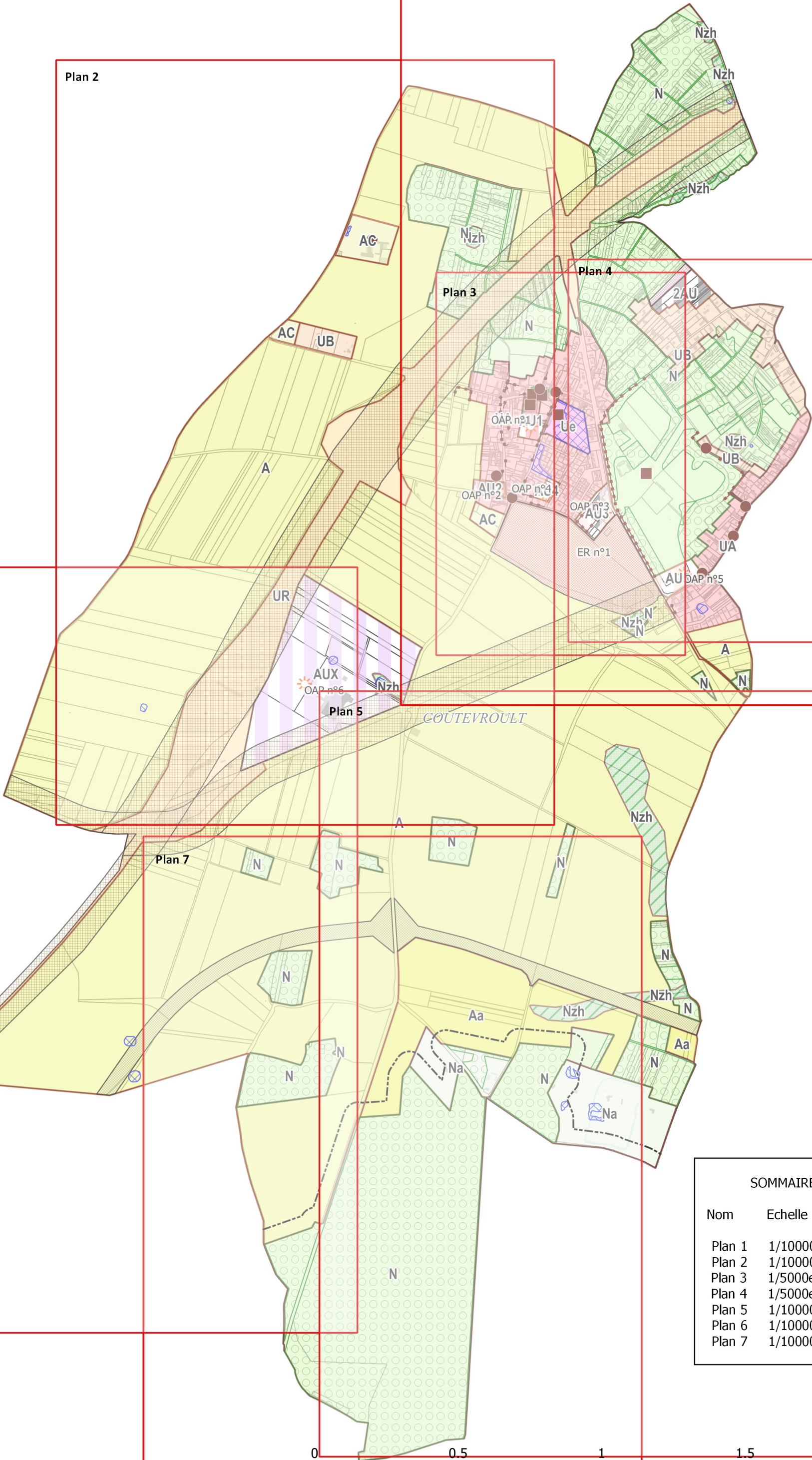
Plan 6

Plan 5

Plan 7

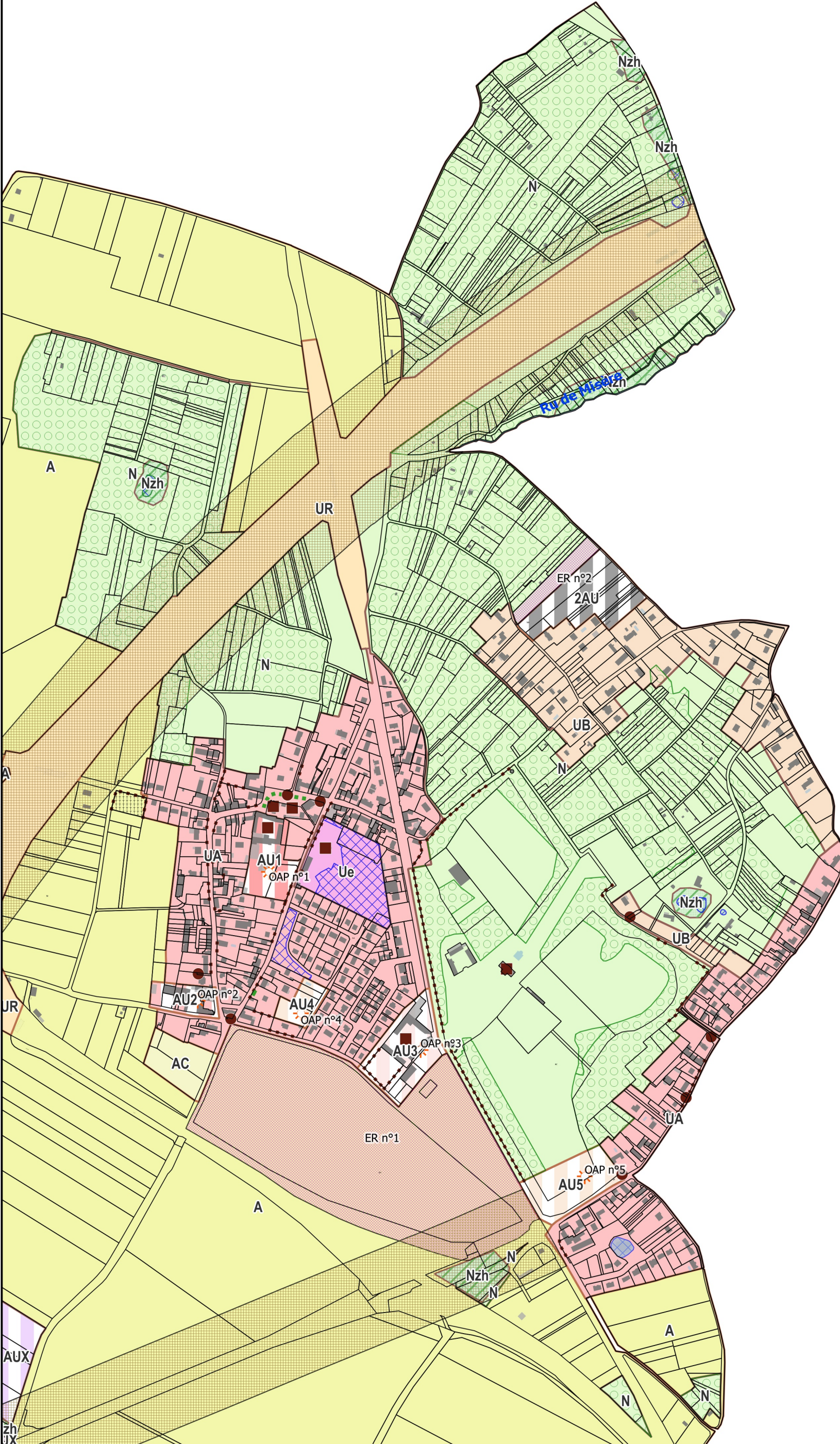
COUTEVROULT

SOMMAIRE		
Nom	Echelle	Page
Plan 1	1/10000e	3
Plan 2	1/10000e	4
Plan 3	1/5000e	5
Plan 4	1/5000e	6
Plan 5	1/10000e	7
Plan 6	1/10000e	8
Plan 7	1/10000e	9





0 100 200 300 400 500 m





0 100 200 300 400 500 m

